

**A N E X O 3**

**S U S P E N S I Ó N O T O R G A M I E N T O D E  
L I C E N C I A S**

**PLAN GENERAL MUNICIPAL  
N A V A R R E T E**

Según el art. 82.2 de la vigente Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, la aprobación inicial del presente documento conlleva la suspensión de la tramitación de planeamiento de desarrollo y del otorgamiento de licencias.

En lo que respecta al planeamiento de desarrollo, con las actuales Normas cabría la posibilidad de tramitar los Planes Parciales de los Sectores R-1, ahora denominado Era Marina, y R-2, ahora Pozo Lugar. En ambos casos se ha mantenido la clasificación de suelo urbanizable, así como los usos globales y la intensidad edificatoria.

En el caso del sector R-2 se considera que el Plan Parcial aprobado en su día ha agotado los plazos para su desarrollo, por lo que deberá ser redactado nuevamente, conforme a las directrices del presente Plan General. En el sector R-1 no se había iniciado ninguna tramitación.

Por tanto en ambos podría iniciarse la tramitación del planeamiento de desarrollo, con las determinaciones de la actuales Normas, complementadas por las del presente Plan.

En lo que respecta al otorgamiento de licencias, se ha realizado el plano NA-06, según indica el art.82.3 de la LOTUR, delimitando las areas afectadas por la suspensión. Se corresponden con los terrenos clasificados como Suelo Urbano, con categoría de No Consolidado, además de algunos terrenos con la misma clasificación pero con categoría de Consolidado, en los que el Plan plantea pequeños ajustes en cuanto a su ocupación.

Se relacionan a continuación las parcelas afectadas por la suspensión de otorgamiento de licencias.

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
5377701	WM3957N	CR	BURGOS	0064	
5377901	WM3957N	CR	BURGOS	0064	Z
5377902	WM3957N	CR	BURGOS	0064	
5377903	WM3957N	CR	BURGOS	0064	X
5377904	WM3957N	CR	BURGOS	0064	A
5476201	WM3957N	CR	BURGOS	0051	A
5476202	WM3957N	CR	BURGOS	0049	A
5478801	WM3957N	CM	NUMERO 1	0004	
5478802	WM3957N	CM	NUMERO 1	0006	
5478803	WM3957N	CM	NUMERO 1	0008	
5478804	WM3957N	CR	BURGOS	0052	
5478805	WM3957N	CL	NUMERO 1	0001	
5478806	WM3957N	CR	BURGOS	0052	Y

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
5478807	WM3957N	CR	BURGOS	0054	
5478808	WM3957N	CR	BURGOS	0056	
5478809	WM3957N	CR	BURGOS	0058	
5478810	WM3957N	CR	BURGOS	0060	A
5478811	WM3957N	CR	BURGOS	0060	Y
5478812	WM3957N	CR	BURGOS	0050	
5578502	WM3957N	CR	FUENMAYOR	0003	
5578503	WM3957N	CR	FUENMAYOR	0001	
5578504	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0014	
5578505	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0016	B
5578506	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0018	
5578507	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0020	
5578508	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0020	A
5578510	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0016	
5578701	WM3957N	CR	BURGOS	0044	
5678201	WM3957N	CR	BURGOS	0042	
5678301	WM3957N	CL	NUMERO 3	0012	
5678304	WM3957N	CL	NUMERO 3	0008	
5678305	WM3957N	CL	NUMERO 3	0006	
5678306	WM3957N	CL	NUMERO 3	0004	
5678307	WM3957N	CL	NUMERO 3	0002	
5678901	WM3957N	CR	BURGOS	0038	
5678902	WM3957N	CR	BURGOS	0040	
5679902	WM3957N	CM	BALSAS DE LAS	0001	A
5679903	WM3957N	CR	FUENMAYOR	0001	B
5679904	WM3957N	CR	FUENMAYOR	0001	A
5679905	WM3957N	CR	BURGOS	0032	
5679906	WM3957N	CR	BURGOS	0034	
5679907	WM3957N	CL	NUMERO 2	0002	
5679908	WM3957N	CL	NUMERO 2	0004	
5679909	WM3957N	CL	NUMERO 2	0006	
5679911	WM3957N	CL	NUMERO 1	0002	
5679913	WM3957N	CR	BURGOS	0034	Y
5681708	WM3958S	CR	FUENMAYOR	0001	
5777601	WM3957N	CR	BURGOS	0047	B
5777602	WM3957N	CR	BURGOS	0047	A
5777603	WM3957N	CR	BURGOS	0047	

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
5777604	WM3957N	CR	BURGOS	0045	
5777605	WM3957N	CR	BURGOS	0043	
5777606	WM3957N	CR	BURGOS	0041	
5777607	WM3957N	CR	BURGOS	0039	
5777608	WM3957N	CR	BURGOS	0037	
5777609	WM3957N	CR	BURGOS	0035	
5777622	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0013	
5777623	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0011	
5777624	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0009	
5777625	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0007	
5777632	WM3957N	CL	ABADIA	0031	
5777633	WM3957N	CL	ABADIA	0029	
5777634	WM3957N	CL	ABADIA	0027	
5777635	WM3957N	CL	CUBILLO	0002	
5777636	WM3957N	CL	CUBILLO	0004	
5777637	WM3957N	CL	CUBILLO	0006	
5777638	WM3957N	CL	CUBILLO	0008	
5777639	WM3957N	CL	CUBILLO	0010	
5777643	WM3957N	CL	CUBILLO	0012	
5777644	WM3957N	CM	PANTANO	0001	
5777645	WM3957N	CR	BURGOS	0045	A
5777646	WM3957N	CR	BURGOS	0043	A
5777647	WM3957N	CR	BURGOS	0041	
5777648	WM3957N	CR	BURGOS	0041	B
5777649	WM3957N	CR	BURGOS	0039	A
5777655	WM3957N	CL	ABADIA	0031	A
5777659	WM3957N	CM	PANTANO	0001	A
5777660	WM3957N	CL	CUBILLO	0012	A
5777661	WM3957N	CL	CUBILLO	0012	B
5777662	WM3957N	CL	CUBILLO	0012	C
5777664	WM3957N	CM	PANTANO	0001	B
5777665	WM3957N	CL	SAN ROQUE	0011	B
5777696	WM3957N	CJ	CUBILLO	0002	
5978701	WM3957N	CL	LAGUNA	0003	
5978714	WM3957N	CL	ABADIA	0008	
5978715	WM3957N	CL	ABADIA	0010	
5978716	WM3957N	CL	ABADIA	0012	

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
5978717	WM3957N	CL	ABADIA	0014	
6077201	WM3967N	CL	ABADIA	0025	
6077202	WM3967N	CL	ABADIA	0023	
6077203	WM3967N	CL	ABADIA	0021	
6077204	WM3967N	CL	ABADIA	0019	
6077205	WM3967N	CL	ABADIA	0017	
6077206	WM3967N	CL	ABADIA	0015	
6077207	WM3967N	CL	ABADIA	0013	
6077208	WM3967N	CL	ABADIA	0011	
6077209	WM3967N	CL	ABADIA	0009	
6077210	WM3967N	CL	ABADIA	0007	
6077211	WM3967N	CL	ABADIA	0005	
6077212	WM3967N	CL	ABADIA	0003	A
6077213	WM3967N	CL	ABADIA	0003	
6077214	WM3967N	CL	ABADIA	0001	
6077215	WM3967N	CJ	REGATO	0002	A
6077216	WM3967N	CL	CUBILLO	0005	
6077217	WM3967N	CL	CUBILLO	0003	
6077218	WM3967N	CL	CUBILLO	0001	
6077219	WM3967N	CJ	REGATO	0004	
6077220	WM3967N	CJ	REGATO	0004	B
6077504	WM3967N	CJ	CUBILLO	0007	
6077508	WM3967N	PZ	COSO	0004	
6077511	WM3967N	PZ	COSO	0001	
6077524	WM3967N	CL	SAN FRANCISCO	0003	
6077528	WM3967N	CM	CRUCES	0002	A
6077529	WM3967N	CM	CRUCES	0002	B
6077530	WM3967N	CR	ENTRENA	0002	
6077531	WM3967N	CM	CRUCES	0004	A
6077532	WM3967N	CM	CRUCES	0004	
6077533	WM3967N	CM	CRUCES	0006	A
6077542	WM3967N	CL	SAN FRANCISCO	0008	I
6079201	WM3967N	CL	SAN ANTONIO	0016	
6079202	WM3967N	CL	TS SAN ANTONIO	0002	
6079401	WM3967N	TR	SAN ANTONIO	0002	
6079402	WM3967N	CJ	SAN ANTONIO	0011	
6079501	WM3967N	CM	OLLERIAS	0000	

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
6079502	WM3967N	CM	OLLERIAS	0002	
6079503	WM3967N	CM	OLLERIAS	0004	
6079504	WM3967N	CM	OLLERIAS	0006	
6079505	WM3967N	CM	OLLERIAS	0008	
6080201	WM3968S	CR	BURGOS	0017	
6080208	WM3968S	CL	SAN ANTONIO PL	0008	
6080209	WM3968S	CL	SAN ANTONIO PL	0010	
6080210	WM3968S	CL	SAN ANTONIO	0026	
6080211	WM3968S	CL	SAN ANTONIO	0028	
6173301	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0016	A
6173302	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0015	A
6173303	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0014	A
6173304	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0013	A
6173305	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0017	A
6173401	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0012	A
6173402	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0012	B
6173403	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0012	C
6173404	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0011	A
6173405	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0011	B
6173406	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0010	A
6173501	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0009	A
6173502	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0000	
6173503	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0007	A
6173504	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0006	A
6173505	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0005	A
6173506	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0004	A
6173507	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0003	
6173508	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0002	A
6173509	WM3967S	TR	CAMINO MEDRANO	0001	A
6173510	WM3967S	CM	CRUCES	0014	A
6173511	WM3967S	CM	CRUCES	0016	A
6173512	WM3967S	CM	CRUCES	0000	
6173513	WM3967S	CM	CRUCES	0020	
6174201	WM3967S	CL	MEDRANO	0020	A
6174217	WM3967S	CL	SAN CRISTOBAL	0013	A
6174801	WM3967S	CL	MEDRANO	0011	
6178602	WM3967N	CL	OLLERIAS	0017	

REFERENCIA		NOMBRE DE LA VIA		NUMERO	
6178605	WM3967N	CL	OLLERIAS	0011	
6178606	WM3967N	CL	OLLERIAS	0009	
6178607	WM3967N	CL	OLLERIAS	0007	
6178608	WM3967N	CL	OLLERIAS	0005	
6178610	WM3967N	CL	OLLERIAS	0001	
6179201	WM3967N	CM	OLLERIAS	0026	
6179202	WM3967N	CM	OLLERIAS	0022	A
6179203	WM3967N	CM	OLLERIAS	0024	B
6179204	WM3967N	CM	OLLERIAS	0016	A
6179205	WM3967N	CM	OLLERIAS	0018	
6179206	WM3967N	CM	OLLERIAS	0020	
6179207	WM3967N	CM	OLLERIAS	0022	
6179208	WM3967N	CM	OLLERIAS	0024	
6179209	WM3967N	CM	OLLERIAS	0024	A
6179210	WM3967N	CM	OLLERIAS	0026	A
6179211	WM3967N	CM	OLLERIAS	0024	Y
6273612	WM3967S	CR	ENTRENA	0038	
6273614	WM3967S	CR	ENTRENA	0040	
6278406	WM3967N	CL	OLLERIAS	0019	
6380702	WM3968S	CL	CRUZ DE LA	0076	
6477209	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0028	
6477210	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0030	
6477211	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0032	
6477212	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0034	
6477213	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0036	
6477214	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0038	
6477215	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0040	
6477216	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0042	
6477217	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0044	
6477218	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0046	
6477232	WM3967N	CL	CRUZ DE LA	0038	B
6477237	WM3967N	CL	LA PAZ	0001	
6478501	WM3967N	CR	LOGROÑO	0025	
6478502	WM3967N	TR	ERA MARINA	0017	
6478503	WM3967N	TR	ERA MARINA	0015	
6478504	WM3967N	TR	ERA MARINA	0013	

Navarrete Septiembre de 2.009

UTE TEDEÓN NAVARRETE

RAMOS MARTÍNEZ JESÚS, SLNE - EIN NAVARRA CONSULTORÍA, SL - BERCEO INGENIEROS, SL

